

決 算 報 告 書

(第 7 期)

自 2023年 4月 1日

至 2024年 3月31日

深志エステート株式会社 (第 7 期2024年3月期)

長野県松本市村井町南 1 - 2 0 -
2 8

電話 : 0263 - 58 - 8706

貸借対照表

2024年 3月31日 現在

深志エステート株式会社（第7期2024年3月期）

（単位： 円）

資産の部

【流動資産】

現金及び預金	29,133,020	
未収入金	135,000	
流動資産合計		29,268,020

【固定資産】

【有形固定資産】

建物	220,017,697	
建物附属設備	4,929,882	
構築物	4,569,430	
器具及び備品	2	
有形固定資産合計	229,517,011	

【無形固定資産】

施設利用権	295,297	
無形固定資産合計	295,297	

【投資その他の資産】

出資金	10,000	
長期前払費用	1,426,619	
保険積立金	1,443,530	
投資その他の資産合計	2,880,149	

固定資産合計 232,692,457

資産の部合計 261,960,477

負債の部

【流動負債】

未払金	667,589	
未払費用	41,133	
未払法人税等	115,900	
預り金	600,240	
預り家賃	54,667	
預り敷金	1,601,000	
流動負債合計		3,080,529

【固定負債】

長期借入金	257,068,289	
固定負債合計		257,068,289
負債の部合計		260,148,818

純資産の部

【株主資本】

資	本	金	1,000,000	
利	益	剰	余	金
そ	の	他	利	益
剰	余	金		
繰	越	利	益	剰
余	金		811,659	
そ	の	他	利	益
剰	余	金	合	計
利	益	剰	余	金
合	計		811,659	
株	主	資	本	合
計				1,811,659
純	資	産	の	部
合	計			1,811,659
負	債	及	び	純
資	産	合	計	261,960,477

損 益 計 算 書

自 2023年 4月 1日
至 2024年 3月31日

深志エステート株式会社（第7期2024年3月期）

（単位： 円）

【売上高】

売 上 高	37,528,276	
売 上 高 合 計		37,528,276
売 上 総 利 益 金 額		37,528,276

【販売費及び一般管理費】

販売費及び一般管理費合計		37,382,643
営 業 利 益 金 額		145,633

【営業外収益】

受 取 利 息	3,083	
受 取 配 当 金	100	
雑 収 入	76,657	
営 業 外 収 益 合 計		79,840
経 常 利 益 金 額		225,473
税引前当期純利益金額		225,473
法人税、住民税及び事業税		115,900
当 期 純 利 益 金 額		109,573

株主資本等変動計算書

自 2023年 4月 1日
至 2024年 3月31日

深志エステート株式会社（第7期2024年3月期）

（単位： 円）

【株主資本】		
資 本 金	当期首残高	1,000,000
	当期末残高	1,000,000
利 益 剰 余 金		
そ の 他 利 益 剰 余 金		
繰 越 利 益 剰 余 金	当期首残高	702,086
	当期変動額 当期純利益金額	109,573
	当期末残高	811,659
利 益 剰 余 金 合 計	当期首残高	702,086
	当期変動額	109,573
	当期末残高	811,659
株 主 資 本 合 計	当期首残高	1,702,086
	当期変動額	109,573
	当期末残高	1,811,659
純 資 産 の 部 合 計	当期首残高	1,702,086
	当期変動額	109,573
	当期末残高	1,811,659

注 記 表

深志エステート株式会社（第7期2024年3月期）

この計算書類は、中小企業の会計に関する指針によって作成しています。

重要な会計方針に係る事項に関する注記

1. 資産の評価基準及び評価方法

1) 有価証券の評価基準及び評価方法

移動平均法に基づく原価法

2. 固定資産の減価償却の方法

1) 有形固定資産 定額法

2) 無形固定資産 均等償却

3) 長期前払費用 均等償却

3. 収益及び費用の計上基準

1) 賃貸収入 国税庁指導に基づく契約書基準

2) その他の収益及び費用 原則として発生主義

4. リース取引の処理方法 通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理

5. 貸借対照表の注記

1) 有形固定資産の減価償却累計額 104,143千円

2) 無形固定資産の減価償却累計額 166千円

3) 長期前払費用（投資その他の資産）の償却累計額 841千円

4) 繰延資産の償却累計額 2,010千円

5) リース契約により使用する固定資産

貸借対照表に計上した固定資産のほか、アパート（ペイサージュ）において宅配ボックスを4基リース契約により使用中

6) 担保提供資産 209,004千円

（注）記載金額は、表示未満の端数を切り捨てております。